

Bird & Bird Asianajotoimisto Oy

Mannerheimintie 8
00100 Helsinki
Puh 09 622 6670

4.7.2025

**HELSINGIN HALLINTO-OIKEUDELLE**

ASIA

Valitus katulupamaksua koskevassa asiassa

VALITUKSENALAINEN PÄÄTÖS

Järvenpään kaupungin 6.6.2025 antama päätös kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaiseen muistutukseen

VALITTAJA

Valoo Etelä-Suomi Oy (aiempi toiminimi Täyskuitu Etelä-Suomi Oy)
Y-tunnus: 3331816-2

Korkeavuorenkatu 28
00130 Helsinki

(jäljempänä myös ”Valoo”)

VALITTAJAN ASIAMIES JA PROSESSIOSOITE**VALITUKSENALAISEN PÄÄTÖKSEN TEKIJÄ**

Järvenpään kaupunki

Sibeliuksenkatu 8, PL 41
04401 Järvenpää

SISÄLLYS

VALITUKSENALAINEN PÄÄTÖS	3
OIKEUSPAIKKA.....	3
VAATIMUKSET.....	3
PERUSTELUT	4
1 JOHDANTO	4
2 TAPAHTUMATIEDOT	4
3 OIKEUDELLINEN ARVIOINTI.....	8
3.1 Katulupamaksun määräytyminen.....	8
3.2 Valoon näkemys lainmukaisen katulupamaksun määrästä	11
TODISTELU	13
LIITTEET	14

VALITUKSENALAINEN PÄÄTÖS

Järvenpään kaupungin 6.6.2025 antama päätös kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaiseen muistutukseen (liite 14).

Valoo Etelä-Suomi Oy on saanut päätöksen tiedokseen sähköpostilla 6.6.2025.

OIKEUSPAIKKA

Valitus koskee Järvenpään kaupungin päätöstä. Järvenpään kaupungin toimialue sijaitsee Helsingin hallinto-oikeuden tuomiopiirissä.

VAATIMUKSET

Valoo Etelä-Suomi Oy vaatii, että Helsingin hallinto-oikeus:

- 1) kieltää Järvenpään kaupungin Valoo Etelä-Suomi Oy:lle lähettämien laskujen 6000001580, 6000001581, 6000001585, 6000001587, 6000001631 ja 6000001633 ulosoton ja muun perinnän, tai määrää ulosoton keskeytettäväksi, jos laskut on toimitettu täytäntöönpantavaksi ulosottolaitokselle, kunnes asiassa on annettu lainvoimainen ratkaisu; ja
- 2) muuttaa Järvenpään kaupungin laskuja koskevaa päätöstä ja vahvistaa, että
 - i. laskun 6000001587 (katulupa #6) osalta veloitettava määrä on 7.821 euroa;
 - ii. laskun 6000001581 (katulupa #7) osalta veloitettava määrä on 9.941,40 euroa;
 - iii. laskun 6000001585 (katulupa #8) osalta veloitettava määrä on 15.915,90 euroa;
 - iv. laskun 6000001633 (katulupa #9) osalta veloitettava määrä on 7.201,42 euroa;
 - v. laskun 6000001631 (katulupa #10) osalta veloitettava määrä on 3.421,71 euroa;
 - vi. laskun 6000001580 (katulupa #41) osalta veloitettava määrä on 13.280,40 euroa; sekä

- 3) velvoittaa Järvenpään kaupungin korvaamaan Valoo Etelä-Suomi Oy:n asianosais- ja oikeudenkäyntikulut asiassa esitettävän erittelyn mukaan korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine viivästyskorkeineen siitä lukien, kun kuukausi on kulunut hallinto-oikeuden ratkaisun antamisesta.

PERUSTELUT

1 Johdanto

1. Asiassa on kysymys kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (669/1978) 4 luvun 14 b §:n 3 momentin mukaisista maksuista. Kyseisestä laista käytetään tässä valituksessa jatkossa lyhennettä *puhtaanapitolaki*.
2. Valoo asentaa valokuitukaapeleita, jotka kaivetaan maahan. Valoo tarvitsee kaapeleiden kaivamista varten puhtaanapitolain 4 luvun 14 a §:n mukaisen katuluvan. Kunta voi periä lain mukaan kaivualueen käytöstä työmaana puhtaanapitolain 4 luvun 14 b §:n 3 momentin mukaisen maksun, niin sanotun *katulupamaksun*.
3. Tässä asiassa on kysymys siitä, ovatko Järvenpään kaupungin perimät maksut puhtaanapitolain mukaisia ja lain tarkoittamalla tavalla kohtuullisia.

2 Tapahtumatiedot

4. Valoo on asentanut Järvenpäässä valokuitukaapeleita. Valoo oli tehnyt Järvenpään kaupungille asennuksesta lain vaatiman ilmoituksen ja saanut luvan asennuksille. Tässä asiassa on kysymys Järvenpään kaupungin katuluvista numerot 6, 7, 8, 9, 10 ja 41.
5. Järvenpään kaupunki on perinyt Valoolta kulloinkin voimassa olevan taksansa mukaista katulupamaksua. Katulupiin numerot 6, 7, 8 ja 41 on sovellettu Järvenpään kaupunkikehityslautakunnan kokouksessaan 9.12.2020 vahvistamia, 9.12.2020 alkaen voimassa olleita Kaupunkitekniikan maksuja ja taksoja (päättös § 55).¹ Tuolloin Järvenpään kaupungin katulupamaksu on koostunut käyttömaksusta, joka on yli 100 neliömetrin alalle 300 euroa (alv o) viikossa, ja jokaiselta seuraavalta alkavalta 100 neliömetrin alalta 100 euroa (alv o) / 100 m² / viikko. Lisäksi katulupamaksuun kuuluivat käsittelymaksut, jotka olivat varsinaisen katuluvan osalta 140 euroa (alv o) ja sijoittamissopimuksen

¹ Todiste 1.

osalta 70 euroa (alv o). Käsittelymaksut veloitetaan kunkin katuluvan ja/tai sijoittamissopimuksen osalta kerran.

6. Katulupiin numerot 9 ja 10 on sen sijaan sovellettu kaupunkikehityslautakunnan kokouksessaan 22.8.2024 vahvistamia, 1.9.2024 alkaen voimassa olevia Kaupunkitekniikan maksuja ja taksoja (päätos § 46).² Järvenpään kaupungin katulupamaksu koostuu siis tällä hetkellä käyttömaksusta, joka on 120–240 neliömetrin alalle 70,04 euroa (alv o) päivässä, ja 240 neliömetriä ylittävältä alalta 0,32 euroa (alv o) / päivä / neliömetri. Lisäksi katulupamaksuun sisältyvät katuluvan käsittelymaksu 160 euroa (alv o) ja sijoittamissopimuksen käsittelymaksu 115,06 euroa (alv o).
7. Järvenpään kaupunki on toimittanut Valoolle kuusi eri laskua, joilla se on veloittanut edellä mainittuihin katulupiin liittyvät maksut. Alla olevassa taulukossa on tarkemmin yksilöity kutakin katulupaa koskevan laskun numero sekä laskun päiväys ja määrä. Valoo oheistaa laskut valituksen todisteiksi 3–8.

Katulupa #	Laskun numero	Laskun päiväys	Laskun määrä (sis. alv)
6	6000001587	14.11.2024	52.313,60 €
7	6000001581	13.11.2024	51.892,40 €
8	6000001585	14.11.2024	104.630,40 €
9	6000001633	11.12.2024	59.200,59 €
10	6000001631	11.12.2024	25.349,07 €
41	6000001580	13.11.2024	87.060,40 €

8. Valoo on tehnyt laskuista 6000001580, 6000001581, 6000001585 ja 6000001587 muistutuksen (reklamaation) 19.11.2024 puhtaanapitolain 18 §:n 3 momentin mukaisesti.³ Lisäksi Valoo on vielä 20.12.2024 tehnyt kustakin kuudesta laskusta erikseen lain mukaiset muistutukset.⁴

² Todiste 2.

³ Todiste 9.

⁴ Todiste 10.

9. Järvenpään kaupunki on vastannut reklamaatioihin 27.1.2025, ja Valoo on puolestaan toimittanut Järvenpään kaupungille reklamaatioiden täydennykset 14.2.2025.⁵
10. Kun Järvenpään kaupunki ei vastannut Valoon reklamaation täydennykseen tai tehnyt asiassa valituskelpoista päätöstä, Valoo toimitti Järvenpään kaupungille vielä erikseen valituskelpoista päätöstä koskevan tiedustelun 22.4.2025.⁶ Valoon tiedustelun johdosta Järvenpään kaupunki teki lopulta asiassa valituskelpoisen päätöksen 6.6.2025.⁷
11. Järvenpään kaupungin veloittamat katulupamaksut on esitetty alla olevissa taulukoissa. Taulukoissa on esitetty myös katuluvan hinnan prosentuaalinen osuus hankkeen kokonaiskustannuksista.

Katulupa #	Kokonaiskustannus, euroa (sis. alv)	Katulupa, euroa (sis. alv)	Katulupa %:ia kokonaiskust.
6	231.188 €	52.313,60 €	22,6 %
7	131.449 €	51.892,40 €	39,5 %
8	214.222 €	104.630,40 €	48,8 %
9	161.169 €	59.200,59 €	36,7 %
10	159.160 €	25.349,07 €	15,9 %
41	88.805 €	87.060,40 €	98,0 %

12. Järvenpään kaupungin veloittamat katulupamaksut ovat enimmillään lähes 100 % hankkeen kokonaiskustannuksista ja joka tapauksessa kaikilta osin selvästi yli 10 % hankkeen kokonaiskustannuksista.
13. Katulupamaksun suuri euromäärä johtuu Järvenpään kaupungin käytännöstä veloittaa katulupamaksu koko katulupa-alueelta riippumatta siitä, kuinka isolta osin kaivutyöt todellisuudessa vaikuttavat alueen muuhun käyttöön.

⁵ Todisteet 11 ja 12.

⁶ Todiste 13.

⁷ Todiste 14.

14. Todellisuudessa Valoon valokaapelin asennustyömaa on ollut laajuudeltaan muutamia yksittäisiä poikkeuksia lukuun ottamatta kulloinkin joitakin kymmeniä neliömetrejä tai enintään noin 200 neliometriä. Enintään tämän suuruinen alue on kulloinkin ollut rajattuna pois yleisestä käytöstä. Vähintään muu osa katulupien kohteena olleesta alueesta on aina ollut vapaasti käytettävissä. Todellisuudessa valokaapelin kaivutyöt ovat haitanneet alueiden käyttöä hyvin vähän ja vain olemattoman pieni osa alueesta on ollut rajattuna pois yleisestä käytöstä pienen aikaa. Kaivutyöt ovat kestäneet kussakin paikassa noin päivän, ja sen jälkeen alue on ollut yleisesti käytettävissä.
15. Valoo on seurannut kuhunkin katulupaan liittyvän projektin etenemistä Optopro-nimisessä järjestelmässä ja raportoinut järjestelmään kunkin projektin osalta kulloinkin kaivutöiden vuoksi yleisestä käytöstä rajatun alueen laajuuden. Valoo oheistaa valituksen todisteeksi 15 taulukon, johon on koottu Optopro-järjestelmästä kuhunkin kaivulupaan liittyvästä projektista raportoidut tiedot. Raportoinnissa alueiden laajuus on kuvattu metreinä. Todellisuudessa metrin pituudelta raportoitu kaivutyön eteneminen on kulloinkin ollut leveydeltään noin 70 senttimetriä, mutta asian yksinkertaistamiseksi raportointia voidaan lukea siten, että yksi raportoinnissa ilmoitettu metri vastaa käytännössä yhtä neliometriä.
16. Pääosin projektien etenemisestä on raportoitu päivittäin. Siltä osin kuin taulukon mukaisessa raportoinnissa on useamman päivän tauko, on Valoo raportoinut etenemistä viiveellä siten, että yhdelle päivälle on kirjattu metrimääräinen eteneminen koko aikaväliltä (eli myös niiltä päiviltä, joilta projektin etenemistä ei ole erikseen raportoitu).
17. Todisteena 15 olevasta taulukosta ilmenee, että pääsääntöisesti kulloinkin yleisestä käytöstä pois rajattu alue on ollut joitakin kymmeniä neliömetrejä. Muutamina yksittäisinä päivinä Optopro-järjestelmään raportoitu metrimäärä on kuitenkin ollut suurempi kuin 200 neliometriä:
 - Katuluvan 7 osalta 24.11.2023 raportoitu metrimäärä on ollut 540 metriä;
 - Katuluvan 8 osalta 19.10.2023 raportoitu metrimäärä on ollut 290 metriä; ja
 - Katuluvan 8 osalta 2.11.2023 raportoitu metrimäärä on ollut 385 metriä.⁸

⁸ Näiden lisäksi myös katuluvan 6 osalta raportoitu metrimäärä on ylittänyt 200 metriä 30.8.2023 ja 20.9.2023. Koska Katuluvan 6 osalta tämän valituksen kohteena on lasku, jolla on laskutettu katulupamaksua Valoolta ainoastaan vuonna

18. Nämä yksittäisinä päivinä raportoidut suuremmat metrimäärät voivat Valoon arvion mukaan johtua esimerkiksi raportointiviiveistä ja siitä, että työmaa-alueena on tuolloin ollut pitkiä viheralueita tai muita vastaavia alueita, joiden osalta projektin eteneminen on ollut nopeampaa ja tällöin sanottuina päivinä raportoitu metrimääräkin on ollut suurempi. Joka tapauksessa kyse on yksittäisistä päivistä useita kuukausia tai vuosia kestäneiden projektien joukossa.
19. Voi olla, että kaivualueella ei ole heti kasvanut ruohoa tai sitä ei ole asfaltoitu. Nämä seikat eivät kuitenkaan ole millään tavalla rajoittaneet alueiden yleistä käyttöä. Valoo oheistaa valituksen todisteeksi 16 valokuvia Valoon valokaapelinasennustyömailta, jotka havainnollistavat kulloinkin yleisestä käytöstä pois rajatun alueen suuruusluokkaa.
20. Järvenpään kaupunki on tästä huolimatta veloittanut katulupamaksun koko lupa-alueen perusteella, mikä on johtanut lain sanamuodon vastaisiin ja kohtuuttoman korkeisiin veloituksiin. Järvenpään kaupunki on veloittanut maksua enimmillään 1.900 neliömetrin alueelta (katulupa #9). Järvenpään kaupungin veloittamat katulupamaksujen määrät ilmenevät todisteina 3–8 olevista laskuista, joiden selitteeseen on merkitty se alue, jolta katulupamaksu on veloitettu.
21. Todellisuudessa vain hyvin pieni alue kerrallaan on ollut rajattuna pois yleisestä käytöstä. Puuttuva nurmipeite tien pientareella tai vastaava seikka ei rajoita alueen yleistä käyttöä millään tavalla. Valoo oli rajannut yleisestä käytöstä pois vain aidatun alueen, joka ei ole muutamaa yksittäistä päivää lukuun ottamatta ylittänyt 200 neliömetrin alaa kerrallaan yli viikon ajaksi.

3 Oikeudellinen arviointi

3.1 Katulupamaksun määräytyminen

22. Puhtaanapitolain 3 luvun 14 b §:n 3 momentissa säädetään kunnan veloittamasta katulupamaksusta. Säännöksen mukaan:

Kunta voi periä aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan kohtuullisen maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä 14 a §:ssä tarkoitettulla tavalla työmaana, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä. Maksu peritään yhden työmaan osalta vain kerran. Maksua ei peritä, jos työ tehdään kunnan

suorittaman kadun rakentamiseen liittyvän muun työn yhteydessä. Maksua ei peritä siltä ajalta, jonka alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei voida ennakoida.

23. Katulupamaksun voi siis lain sanamuodon mukaan periä vain, jos *alue rajataan pois yleisestä käytöstä*. Tämä on katulupamaksun perimisen ehdoton edellytys. Koska Järvenpään kaupunki on perinyt katulupamaksua myös alueilta, joita ei ole rajattu pois yleisestä käytöstä, katulupamaksut on väärin perustein laskettu ja niitä koskevat laskut ovat lainvastaisia.
24. Sikäli kuin lain edellytys katulupamaksun perimiseksi on olemassa (alue rajattu pois yleisestä käytöstä), maksun tulee perustua aikaan, jonka alue on rajattuna pois yleisestä käytöstä, alueen laajuuteen sekä keskeisyyteen. Edelleen maksun tulee olla *kohtuullinen*.
25. Kuten edellä on mainittu, maksu tulisi periä vain alueelta, joka on rajattu pois yleisestä käytöstä. Nyt Järvenpään kaupunki on perinyt katulupamaksua enimmillään 1.900 neliömetrin alueelta katuluvan 9 osalta, mikä on johtanut 754,56 euron päiväkohtaiseen maksuun (ilman arvonlisäveroa 601,24 euroa/päivä). Lain mukainen päiväkohtainen maksu tältä osin olisi 70,04 euroa (alv o).
26. Paitsi että Järvenpään kaupungin katuluvista perimät maksut ovat edellä mainitulla tavalla lainvastaisia, maksuja ei voida pitää myöskään kohtuullisina.
27. EU:n gigabitti-infrastruktuurisäädöksen (2024/1309/EU)⁹ lupien ja asennusoikeuksien myöntämismenettelyä koskevan 7 artiklan 9 kohdan mukaan VHCN-verkkojen elementtien tai niiden liitännäistoimintojen käyttöönottoon tarvittavista luvista, lukuun ottamatta asennusoikeuksia, ei saa periä palkkioita tai maksuja, jotka ovat määrältään direktiivin (EU) 2018/1972 16 artiklassa soveltuvien osin säädettyjä hallinnollisia maksuja suurempia. VHCN-verkolla tarkoitetaan erittäin suuren kapasiteetin verkkoja, joita Valoon hankkeissa rakennettavat valokuituverkot ovat. Gigabitti-infrastruktuurisäädöksessä viitatus direktiivin mukaan sähköisiä viestintäverkkoja ja -palveluja tarjoaville yrityksille tai käyttöä koskevan oikeuden saaneille asetetut hallinnolliset maksut voivat kattaa ainoastaan hallinnoinnista, valvonnasta ja toteuttamisesta aiheutuvat hallinnolliset kustannukset, minkä lisäksi maksut tulee määrätä

⁹ EU:n gigabitti-infrastruktuurisäädöksen (2024/1309/EU) 7 artiklan 9 kohtaa sovelletaan 12.11.2025 alkaen. Hyväksytty säädös kuvastaa kuitenkin jo ennen sen soveltumistakin lainsäätäjän näkemystä luvista perittävien maksujen kohtuullisuudesta.

siten, että hallinnolliset lisäkustannukset ja niistä aiheutuvat maksut saadaan mahdollisimman pieniksi.

28. On selvää, että katulupamaksujen määrä ylittää asiasta aiheutuneet kunnan hallinnolliset kustannukset.
29. Suomen kansallisen lainsäädännön esitöissä katulupamaksujen kohtuullisuuden osalta on todettu, että esimerkiksi talonrakennustyömailta on peritty tavallisesti 0,2–0,5 euroa/m²/viikko, jolloin esimerkiksi viisi (5) metriä leveään alueen sulkeminen sadan (100) metrin pituudelta maksaisi 100–250 euroa viikossa.¹⁰
30. Edellä todetulla tavalla Järvenpään kaupungin katulupamaksu on 1.9.2024 alkaen voimassa olevien maksujen ja taksojen mukaan enintään 240 neliömetrin alalle 70,04 euroa vuorokaudessa, ja tämän ylittävältä osin 0,32 euroa/ylittävä neliömetri. Järvenpään kaupungin taksan mukaan lain esitöissä esitetyn laajuisen alueen osalta maksu olisi $(70,04 \text{ euroa} + (500-240) \times 0,32 \text{ euroa}) \times 7 = 1.072,68 \text{ euroa}$. Taksa olisi siten jo lain mukaisella tavalla eli käytöstä pois rajatun alueen perusteella veloitettuna määrältään yli nelinkertainen lain esitöissä esitetyn kanssa. Järvenpään kaupungin lainvastainen menettely veloittaa katulupamaksua myös alueelta, jota ei ole rajattu pois yleisestä käytöstä, tekisi edellä mainitun esimerkin mukaisesti lasketusta katulupamaksusta vielä merkittävästi suuremman.
31. Edelleen lain esitöissä on todettu, että laissa on pyritty siihen, että kadun tilapäisestä rajaamisesta työmaaksi perittävä maksu olisi hyvin kohtuullinen.¹¹
32. Puhtaanapitolain muuttamista koskevassa eduskuntakäsittelyssä eduskunnan ympäristövaliokunta¹² totesi nimenomaisesti seuraavaa: ”Valiokunta painottaa edelleen, että maksujen tulee olla kohtuullisia. Maksuja, jotka ylittävät arvioidun muutaman prosentin hankkeen kokonaiskustannuksista, voidaan pitää kohtuuttomina ja siten lainvastaisina.” (korostus tässä)
33. Lakia säädettäessä lainsäätäjän ilmeisenä ja painokkaasti julkilausuttuna tarkoituksena on ollut se, että katulupamaksu on kohtuullinen eikä ylitä muutamaa prosenttia hankkeen kokonaiskustannuksista. Jos maksu on tätä suurempi, se on kohtuuton ja siten lainvastainen.

¹⁰ HE 281/2004, s. 13.

¹¹ HE 281/2004, s. 22.

¹² Ympäristövaliokunnan mietintö 8/2005, s. 8.

3.2 Valoon näkemys lainmukaisen katulupamaksun määrästä

34. Järvenpään kaupungin perimät katulupamaksut ovat lainvastaisia. Ensinnäkin Järvenpään kaupunki perii maksua alueista, joita ei ole rajattu pois yleisestä käytöstä ja toiseksi maksut muodostuvat kohtuuttomiksi, ja siten lainvastaisiksi.
35. Valoon näkemyksen mukaan lainmukainen ja oikea katulupamaksu perustuisi siihen, että maksu peritään vain alueesta, joka on *rajattu pois yleisestä käytöstä*. Tällä tavalla muodostetun maksun tulee lisäksi olla tasoltaan *kohtuullinen*.
36. Valoo ei moiti Järvenpään kaupungin katulupataksaa tai sen perusteita sinänsä. Vaikka Valoon valokaapelinasennustyömaaksi yleisestä käytöstä rajattu alue on tosiasiassa pääasiallisesti ollut kulloinkin laajuudeltaan vain joitakin kymmeniä neliömetrejä, Valoo on kuitenkin valmis hyväksymään seuraavat maksujen taksaperusteet:
- i. Katulupien 6, 7, 8 ja 41 osalta 300 euroa (alv o) viikossa, kun yleisestä käytöstä rajattu alue on 101–200 neliömetriä; ja
 - ii. Katulupien 9 ja 10 osalta 70,04 euroa (alv o) päivässä, kun yleisestä käytöstä rajattu alue on 120–240 neliömetriä.
37. Valoon laskelman mukaan Järvenpään kaupungin katulupia 6, 7, 8, 9, 10 ja 41 koskevat maksut olisivat seuraavat, jos ne laskettaisiin vain yleisestä käytöstä pois rajatun alueen perusteella Valoon edellä todetulla tavalla hyväksymien taksaperusteiden mukaisesti.

38. Katuluvat 6, 7, 8 ja 41

Katulupa #	Käyttömaksu (300 €/viikko, alv o)	Käsittelymaksut (alv o)	Yhteensä (alv o)
6	21 vk = 6.300 €	0 € (maksettu jo vuonna 2023)	6.300 €
7	26 vk = 7.800 €	140 € + 70 € = 210 €	8.010 €
8	42 vk = 12.600 €	140 € + 70 € = 210 €	12.810 €
41	35 vk = 10.500 €	140 € + 70 € = 210 €	10.710 €

39. Katulupien 6, 7, 8 ja 41 sekä niitä koskevien laskujen kohtuullisina ja lainmukaisina summina voidaan kulloinkin voimassa ollut arvonlisäverokanta (24 % 31.8.2024 asti ja 25,5 % 1.9.2024 lukien) huomioiden pitää seuraavia:

Katulupa #	Laskun numero	Laskun summa (alv o)	Laskun summa (sis. alv)
6	6000001587	6.300 €	7.821 €
7	6000001581	8.010 €	9.941,40 €
8	6000001585	12.810 €	15.915,90 €
41	6000001580	10.710 €	13.280,40 €

40. Valoo vaatii, että hallinto-oikeus vahvistaa edellä mainituin perustein katulupien 6, 7, 8 ja 41 osalta Järvenpään kaupungin laskujen määräksi:

- i. laskun 6000001587 (katulupa #6) osalta 7.821 euroa;
- ii. laskun 6000001581 (katulupa #7) osalta 9.941,40 euroa;
- iii. laskun 6000001585 (katulupa #8) osalta 15.915,90 euroa; ja
- iv. laskun 6000001580 (katulupa #41) osalta 13.280,40 euroa.

41. Katuluvat 9 ja 10

Katulupa #	Käyttömaksu (70,04 €/vuorokausi, alv o)	Käsittelymaksut (alv o)	Yhteensä (alv o)
9	78 vrk = 5.463,12 €	160 € + 115,06 € = 275,06 €	5.738,18 €
10	35 vrk = 2.451,40 €	160 € + 115,06 € = 275,06 €	2.726,46 €

42. Katulupien 9 ja 10 sekä niitä koskevien laskujen kohtuullisina ja lainmukaisina summina voidaan voimassa ollut arvonlisäverokanta (25,5 % 1.9.2024 lukien) huomioiden pitää seuraavia:

Katulupa #	Laskun numero	Laskun summa (alv o)	Laskun summa (sis. alv)
9	6000001633	5.738,18 €	7.201,42 €
10	6000001631	2.726,46 €	3.421,71 €

43. Valoo vaatii, että hallinto-oikeus vahvistaa edellä mainituin perustein katulupien 9 ja 10 osalta Järvenpään kaupungin laskujen määräksi:
- laskun 6000001633 (katulupa #9) osalta 7.201,42 euroa; ja
 - laskun 6000001631 (katulupa #10) osalta 3.421,71 euroa.

TODISTELU

A. Kirjalliset todisteet

- Kaupunkitekniikan maksut ja taksat 1.12.2020*
- Kaupunkitekniikan maksut ja taksat 1.9.2024*
- Lasku 6000001587*
- Lasku 6000001581*
- Lasku 6000001585*
- Lasku 6000001633*
- Lasku 6000001631*
- Lasku 6000001580*

9. *Valoo Etelä-Suomi Oy:n muistutus laskuista 19.11.2024*
10. *Valoo Etelä-Suomi Oy:n muistutukset laskuista 20.12.2024*
11. *Järvenpään kaupungin vastaus reklamaatioihin 27.1.2025*
12. *Valoo Etelä-Suomi Oy:n reklamaation täydennykset 14.2.2025*
13. *Valoo Etelä-Suomi Oy:n valituskelpoista päätöstä koskeva tiedustelu 22.4.2025*
14. *Järvenpään kaupungin päätös 6.6.2025*
15. *Taulukko kuhunkin katulupaan liittyvän projektin metrimääräisestä etenemisestä*
16. *Valokuvat Valoo Etelä-Suomi Oy:n valokaapelinasennustyömaalta*

PÄIVÄYS

Helsingissä 4. päivänä heinäkuuta 2025

VALOO ETELÄ-SUOMI OY

LAATI**LIITTEET**